

II etap konkursu ofert na wynajem powierzchni użytkowej w budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 7 zlokalizowanej przy ul. Młodzieżowej 1 w Nowym Dworze Mazowieckim .

OPIS PRZEDMIOTU WYNAJMU:

Zespół rekreacji i sal sportowych umieszczonych w piwnicy, w skład którego wchodzi:

1. mała sala gimnastyczna – 251,09 m² w godz. 8:00-22:00
2. dwa boiska do squash – 2 x 63,21 m² = 126,42 m² w godzinach 8:00-22:00
3. zespół rekreacji i odnowy /sauna parowa, sauna sucha/ wraz z szatniami i salą wypoczynku – 113,35 m² w godzinach 15:00-22:00
4. węzeł szatniowo-sanitarny personelu z zapleczem socjalnym – 29,76 m² w godzinach 8:00-22:00
5. Mała sala gimnastyczna/taneczna/z lustrami - 245,46 m² w godzinach 13:00-22:00

Suma wszystkich powierzchni do wynajęcia : 766,08 m².

ZAKRES OFERTY:

1. Oferty można składać tylko i wyłącznie na całą powierzchnię wynajmowanych pomieszczeń z opisem działalności i tylko przez podmioty dopuszczone do negocjacji na pierwszym etapie konkursu.
2. Prosimy o przedstawienie ostatecznej ceny netto za m² wynajmowanej powierzchni.
3. Prosimy także o przedstawienie oferowanego % od obrotu uzyskanego z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w lokalu będącym przedmiotem najmu.

***Czynnikiem decydującym o wyborze oferty jest wyższa cena za m² netto, w przypadku równych ofert za m² netto, czynnikiem decydującym jest wysokość oferowanego % od obrotu (obydwie czynniki składają się na cenę najmu). Proszę pamiętać, że do całkowitej ceny najmu należy także doliczyć kwotę ryczałtu za media wynoszącą 6000 zł netto miesięcznie.**

Oferty wraz z przykładowym harmonogramem zajęć należy złożyć do dnia 31.03.2017r. do godz. 10:00 w sekretariacie Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Sportowa 66. Tel. (22) 775 41 42.

***NOSiR zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej ze złożonych ofert bez podania przyczyny**

✈

Dyrektor NOSiR

mgr Krzysztof Kapusta